|  |
| --- |
| **CUADRO DE CHEQUEO** |
| **VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO COMPROMISOS** |
| **CONCERTACION AMBIENTAL PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **MUNICIPIO** |  |  |  | **TESALIA** |
| **ACTA DE CONCETACION** |  |  |  | **FECHA** | 1 de abr. 2011 |
| **RESOLUCION DE CONCERTACION** | 0688 |  | **FECHA** | 4 de abr. 2011 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ITEMS** | **COMPROMISO** | **VERIFICACION** | **OBSERVACION** |
| 1 | Ajustar las vigencias del EOT, corto plazo hasta el 31 de dic. de 2015, mediano hasta el 31 de dic. de 2019, largo plazo hasta el 31 de dic. de 2023 |  SI |   |
| 2 | Priorizar las viviendas ubicadas en zona de alto riesgo con el objeto de ser reubicadas |  Si | Están identificadas con los nombres de propietarios y su ubicación  |
| 3 | Incluir en el texto del componente general la zonificación de amenazas naturales, corrigiendo el nombre sin incluir la palabra RIESGO |  Si |   |
| 4 | Adoptar en el acuerdo que apruebe el EOT el estudio de Amenazas elaborado por el IDEA de la Universidad Nacional |  Si |   |
| 5 | Elaboración en el corto plazo de los estudios de A-V-R para los barrios Rafael Puyo Perdomo y La Urbanización Canadá | No | Se proyecta en la revisión y ajuste como un proyecto prioritario de Corto Plazo |
| 6 | Contar de manera preventiva con un Plan Local para Prevención y atención de amenazas paras la zona mientras se hacen los estudios de AVR, para los Barrio Rafael Puyo Perdomo y Urbanización Canadá | No |  |
| 7 | Elaborar el estudio de AVR para el centro Poblado de Pacarní, para la zona identificada como de precaución,  | No | Se proyecta en la revisión y ajuste como un proyecto prioritario de Corto Plazo |
| 8 | Contar de manera preventiva con un Plan Local para Prevención y atención de amenazas paras la zona mientras se hacen los estudios de AVR, para el CP de Pacarní | No |  |
| 9 | En el corto plazo adelantar los estudios de zonificación preliminar de amenazas para la zona rural | No |  |
| 10 | Contar de manera preventiva con un Plan Local para Prevención y atención de amenazas paras la zona rural mientras se hacen los estudios de amenazas | No |  |
| 11 | Elaborar estudios de identificación de amenazas naturales para las zonas de expansión urbana que no están incluidas dentro del estudio del IDEA de la U Nacional | No |  |
| 12 | Eliminar de los documentos técnicos y del proyecto de acuerdo lo relacionado con el PNN Nevado del Huila, ya que este no tiene área sobre el Municipio de Tesalia | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 13 | Adoptar las zonificaciones producto de los procesos de Ordenación de las Cuendas del Rio Yaguará y Páez una vez sean adoptados por la CAM | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 14 | Aclarar cuales son los elementos que conforman el sistema ambiental o de las zonas de conservación ambiental. Incluir las rondas de protección hídrica a corrientes, a depósitos de agua y a nacimientos. Incluir los predios adquiridos para la protección de acueductos. Art 28, 81, 100 | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 15 | Aclarar cuales son los Parques Naturales municipales (art 69) | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 16 | Aclarar el contenido del articulo 103 | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 17 | Incluir en el componente general como parte de los elementos ambientales estructurantes, y de los suelos de protección, las Rondas de Protección Hídrica, incluyendo la DEFINICION DE RONDA HIDRICA …….. ART 106, 428 | Si |  |
| 18 | Corregir El art 106 remitiendo al mapa correspondiente, no al de división Política | SI |  |
| 19 | Recuperación de las zonas de protección ambiental de la zona urbana que se encuentran invadidas por viviendas | No |  |
| 20 | Implementación de parques urbanos en el corto y mediano plazo, propuestos sobre las zonas de amenaza media según Plano F11 | No |  |
| 21 | Mediante estudios técnicos, definir para el centro poblado de Pacarní Las Rondas Hídricas, como un complemento al estudio de AVR | No |  |
| 22 | En el corto y mediano plazo recuperar las zonas de protección ambiental en el CP Pacarní | No |  |
| 23 | Suprimir del art 33, la planta de tratamiento de Basuras, ya que esta decisión debe sustentarse es con el PGIR | Si |  |
| 24 | Especificar la construcción de una nueva PTAR para dar cobertura a las zonas de expansión, con soporte en el PSMV | Si |  |
| 25 | Suprimir del art 33 la formulación de un plan parcial para el CP Pacarní | Si |  |
| 26 | Definir como CP RURAL A Pacarní, y hacer las correcciones para evitar confusiones. | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 27 | Formulación de Planes parciales para las zonas de expansión, acorde a los lineamientos técnicos definidos en el acta de concertación | No |  |
| 28 | Corregir el art 36 excluyendo de la zona de expansión la vivienda campestre | Si |  |
| 29 | Incluir en el art 37 las zonas que pertenecen al suelo suburbano referido a los planos F1, F1A Y F1B | Si |  |
| 30 | Corregir el ancho del corredor vial suburbano dejándolo en 300 metros y definir la destinación de uso para cada corredor o zona suburbana | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 31 | Ajustar textos y cartografía aclarando que Pacarní es un CP RURAL | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 32 | Incluir la zona denominada ¨centro turístico y de vivienda campestre como una categoría de suelo rural de desarrollo restringido | Si |  |
| 33 | Reubicación en el corto y mediano plazo los usos industriales que generen conflictos con usos residenciales | No |  |
| 34 | Suprimir del proyecto de acuerdo los textos relacionados con las zonas de servicio intermunicipal ya que no se define su localización | No |  |
| 35 | En relación con la reubicación del matadero que se encuentra cerrado, este equipamiento queda condicionado al cumplimiento de los requerimientos legales que apliquen al momento de desarrollar el proyecto | Si |  |
| 36 | Articular la reglamentación del uso del suelo rural a los planes de ordenación y manejo de las cuencas hidrográficas que se adopten | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 37 | Reglamentación del uso del suelo suburbano supeditado a la normatividad vigente que le sea aplicable | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 38 | Reglamentación del uso del suelo del CP Pacarní supeditado a la normatividad vigente que le sea aplicable | No | Se hará en la revisión que se esta llevando a cabo |
| 39 | Realizar en el corto plazo un diagnostico e inventario dela actividad minera | No |  |
| 40 | Hacer control de la minería ilegal, cerrando y decomisando los materiales de conformidad con la Ley 685 de 2001 | No |  |